

ROMÂNIA



JUDETUL SIBIU

COMUNA ȘURA MICĂ



CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 87 / 2015

privind aprobarea documentației Plan Urbanistic de Detaliu, P.U.D. pentru „Construire Sediul Firmă și Hala de Producție”, zona Parcul Industrial Șura Mică, proprietar S.C. CD SENSORIC S.R.L.

Consiliul Local al comunei Șura Mică întrunit în ședința ordinară din 30 iulie 2015,

analizând expunerea de motive a primarului nr.3386/28.07.2015 și raportul de specialitate nr. 3350/23.07.2015 întocmit de Compartimentul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Șura Mică prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Construire Sediul Firmă și Hala de Producție”, zona estică a Parcului Industrial Șura Mică, parcela P26, proprietar SC. CD SENSORIC SRL, pe terenul identificat în CF nr. 100830 Șura Mică, nr.cad.100830 nr. top. 3042/3/3/2/2, curti-construcții, în suprafața de 1735 mp, situat în intravilanul localității Șura Mică, pentru desfășurarea activităților economice specifice societății (echipamente pt.industria auto),

văzând avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local Șura Mică,

având în vedere derularea procedurii de consultare și informare publică, documentația de obținere a avizelor solicitate prin certificatul de urbanism și apreciind obiectivul propus ca fiind necesar și oportun pentru dezvoltarea economico-socială a comunei Șura Mică,

potrivit certificatul de urbanism nr.31/24.03.2015, documentația cu avizele solicitate respectiv aviz APM Sibiu nr. 49./13.07.2015, aviz OCPI nr.336/08.05.2015, studio geotehnic al terenului,

în baza prevederilor art. 32 alin.1 lit. d, alin.5 lit.b, 45 lit.c, art. 48 art. 48¹ și ale art. 56, anexa nr. 1 pct.14 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, și ale HG nr.925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor și Ordinului nr.37/N/2000,

în temeiul art.36 alin. 2 lit. c, alin.5 lit.c, art. 40-44, art. 45 alin. 2 lit.e) și art.115 (1), lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația Plan Urbanistic de Detaliu, PUD, „Construire Sediul Firmă și Hala de Producție” în zona estică a Parcului Industrial Șura Mică, parcela P26, teren identificat în CF nr. 100830 Șura Mică, nr. cad.100830, nr. top. 3042/3/3/2/2, curti-construcții, în suprafață de 1735 mp, proprietatea S.C. CD SENSORIC S.R.L. Sibiu, cu sediu social în mun.Sibiu, str.George Enescu nr.21, în vederea construirii și amenajării unui sediu de firmă P+E, hală de producție și spațiu de depozitare, împrejurime, pentru desfășurarea activităților economice specifice societății (echipamente pt.industria auto), conform documentației anexate, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Termenul de valabilitate al documentației PUD este de 3 ani de la data aprobării.

Art.3 Primarul comunei si personalul de specialitate din cadrul Compartimentului Urbanism al Primăriei comunei Șura Mica vor duce la indeplinire prezenta hotarare.

Art.4 Secretarul comunei va asigura publicitatea prezentei, prin comunicare persoanelor fizice și juridice interesate și afisare la sediul Consiliului local al comunei Sura Mica.

Adoptată în Șura Mică, la data de 30 iulie 2015.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Ciorgodi Ion**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
Păun Florina Monica**

Nr. 87

Adoptata in unanimitate, cu un nr.de 10 voturi din totalul de 10 voturi prezenti (nr.consilierilor locali in functie- 11).

Red. de MP in 2 ex originale din care: 1ex-dosar sedinta; 1ex-Institutia Prefectului-jud. Sibiu;

Difuzat in copie: 1ex-dosar hotarari primar; 1ex-Comp.Urbanism; 1ex-beneficiar; 1ex-afisier